

ประกาศสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษากรุงเทพมหานคร เขต ๑
เรื่อง การขายทอดตลาดอาคารเรียน และสิ่งปลูกสร้าง ที่ขอรื้อถอนของโรงเรียนวัดพุทธบูชา

ด้วยสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษากรุงเทพมหานคร เขต ๑ ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน ตามคำสั่งสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน ที่ ๔๕๒/๒๕๖๔ ลงวันที่ ๑๖ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๔เรื่อง มอบอำนาจเกี่ยวกับการใช้ที่ราชพัสดุของสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษา และสถานศึกษาในสังกัดสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษา มีความประสงค์จะทำการขายทอดตลาดวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนอาคารหรือสิ่งปลูกสร้าง จำนวน ๒ หลัง ได้แก่ อาคารพักนักการภารโรง อาคารแบบ ค.ส.ล. ๓ ชั้น ขึ้นทะเบียนที่ราชพัสดุหมายเลข กท.๒๕๗๑ สร้างเมื่อปี ๒๕๓๕ และเลขที่ กท.๓๕๗๒ สร้างเมื่อปี ๒๕๓๘ ตามลำดับ โดยมีรายละเอียดดังนี้

วันที่	รายละเอียด	สถานที่
๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๙ ถึงวันที่ ๔ ธันวาคม ๒๕๖๙ เวลา ๐๙.๐๐ – ๑๖.๐๐ น. ในวันและเวลาราชการ	กำหนดให้ผู้สนใจดูสถานที่และสภาพอาคารเรียน สิ่งปลูกสร้างที่ขอรื้อถอนของโรงเรียน	โรงเรียนวัดพุทธบูชา
๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๙ ถึงวันที่ ๔ ธันวาคม ๒๕๖๙ เวลา ๐๙.๐๐ – ๑๖.๐๐ น. ในวันและเวลาราชการ	กำหนดให้ลงชื่อเข้าสู้ราคา	สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษากรุงเทพมหานคร เขต ๑
๘ ธันวาคม ๒๕๖๙ เริ่มลงทะเบียนเวลา ๐๙.๐๐ – ๐๙.๔๕ น. ประมูลราคาเวลา ๑๐.๐๐ น. เป็นต้นไป	ดำเนินการขายทอดตลาด	โรงเรียนวัดพุทธบูชา

ผู้สนใจติดต่อขอรับรายละเอียดต่าง ๆ พร้อมลงทะเบียนรับเอกสารและลงชื่อเพื่อเข้าสู้ราคาในการขายทอดตลาดอาคารเรียน สิ่งปลูกสร้างที่ขอรื้อถอนของโรงเรียน ณ กลุ่มบริหารงานการเงินและสินทรัพย์ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษากรุงเทพมหานคร เขต ๑ ระหว่างวันที่ ๓๐ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๙ ถึงวันที่ ๔ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ในวันและเวลาราชการ หรือสอบถามทางหมายเลขโทรศัพท์ ๐๒-๔๑๐๒๐๔๔ ต่อ ๓๐๕-๓๐๖ หากผู้ประสงค์เข้าสู้ราคาไม่ลงทะเบียนขอรับรายละเอียดในการขายทอดตลาดตามวันเวลาที่กำหนด จะไม่มีสิทธิเข้าสู้ราคา

เงื่อนไขการขายทอดตลาด มีดังนี้

๑. ผู้เข้าสู้ราคาไม่เป็นข้าราชการหรือลูกจ้างหรือตัวแทนของข้าราชการและลูกจ้างของทางราชการ และผู้เข้าสู้ราคาจะต้องมาลงทะเบียนขอรับรายละเอียดในการขายทอดตลาดตามวันเวลาที่กำหนด

/๒. ผู้เข้าสู้ราคา...

๒. ผู้เข้าสู้ราคา ถ้าเป็นบุคคลธรรมดาให้นำบัตรประจำตัวประชาชน (ที่ไม่หมดอายุ) และทะเบียนบ้านถ่ายสำเนา พร้อมรับรองสำเนาถูกต้องมาแสดง กรณีเป็นนิติบุคคลให้นำหนังสือรับรองการจดทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ (ปีปัจจุบัน) พร้อมทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม (ถ้ามี) ถ่ายสำเนาพร้อมรับรองสำเนาถูกต้องมาแสดง ถ้าเป็นตัวแทนต้องนำหนังสือมอบอำนาจ ซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย พร้อมหลักฐานการมอบอำนาจมาแสดงด้วย ในวันที่ลงชื่อขอรับรายละเอียด

๓. ผู้เข้าสู้ราคาต้องวางหลักประกันเพื่อสู้ราคาโดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดเป็นมูลค่า ๒๕% ของราคาเริ่มต้นประมูล ดังนี้

๓.๑ เงินสด

๓.๒ เช็คสั่งจ่าย ให้แก่ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษากรุงเทพมหานคร เขต ๑ โดยเป็นเช็คลงวันที่ที่เข้าสู้ราคา หรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน ๓ วันทำการของทางราชการ

๓.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารในประเทศ

๓.๔ หนังสือค้ำประกันของบรรษัทเงินทุนอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย บริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทยตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ส่วนราชการต่าง ๆ ทราบแล้ว

๓.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย/หลักประกัน

หลักประกันนี้ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษากรุงเทพมหานคร เขต ๑ จะคืนให้ผู้เข้าสู้ราคาทัน เมื่อการขายทอดตลาดตัดสินชี้ขาดในเรื่องตัวบุคคลผู้สู้ราคาได้แล้ว เว้นแต่ผู้สู้ราคาได้จะคืนให้ต่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือข้อตกลง หรือเมื่อผู้สู้ราคาได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว การคืนหลักประกันไม่ว่ากรณีใด ๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

๔. การเสนอราคา ผู้เข้าสู้ราคาต้องเสนอราคาด้วยวาจา อัตราการเพิ่มราคาขายทอดตลาดเป็นไปตามหลักการสำคัญในการเสนอราคา ข้อที่ ๕ และคณะกรรมการขายทอดตลาดจะพิจารณาให้ผู้เข้าสู้ราคาที่ให้ราคาสูงสุดเป็นผู้ชนะในการประมูล

๕. ผู้เข้าสู้ราคาจะเสนอราคากี่ครั้งก็ได้ จนกว่าไม่มีผู้เสนอราคา โดยถือเอาความเห็นของคณะกรรมการขายทอดตลาดเป็นข้อยุติ จะฟ้องร้องเรียกค่าเสียหายใด ๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น

๖. การตัดสินชี้ขาดในเรื่องตัวบุคคลผู้เข้าสู้ราคาได้ และราคาในการขายทอดตลาดดังกล่าวใช้วิธีเคาะไม้ คณะกรรมการขายทอดตลาดขานราคานับ ๑ – ๓ พร้อมเคาะไม้ ถือเป็นอันสิ้นสุดการขายทอดตลาด ถือว่าการตัดสินของสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษากรุงเทพมหานคร เขต ๑ เป็นเด็ดขาดและผู้เสนอราคาไม่มีสิทธิ์อุทธรณ์ หรือฟ้องร้องบังคับหรือโต้แย้งใด ๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น

๗. กรณีที่มีผู้เขาสู้ราคาเพียงรายเดียว และเสนอราคาไม่ต่ำกว่าราคากลางที่สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษากรุงเทพมหานคร เขต ๑ กำหนด สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษากรุงเทพมหานคร เขต ๑ จะประกาศให้ผู้นั้นเป็นผู้ชนะการประมูล

๘. ผู้เข้าสู้ราคาได้จะต้องจ่ายเงินสดเต็มจำนวนทันที พร้อมทำสัญญาซื้อขายเมื่อการประมูลเสร็จเรียบร้อยบริบูรณ์ กรณีที่ขายทอดตลาดเกินกว่า ๕,๐๐๐ บาท หากผู้เข้าสู้ราคาได้ไม่สามารถชำระเงินสดเต็มจำนวนได้ต้องวางมัดจำร้อยละ ๒๕ ของราคาที่ประมูลได้ ส่วนที่เหลือต้องชำระให้ครบถ้วนภายใน ๓ วันทำการนับตั้งแต่วันที่เข้าสู้ราคา (พร้อมทำสัญญาซื้อขาย) หากไม่ชำระให้ครบถ้วนภายในกำหนดเวลาดังกล่าว

/จะถือว่าสละสิทธิ์...

จะถือว่าสละสิทธิ์ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษากรุงเทพมหานคร เขต ๑ จะริบหลักประกันที่วางไว้แล้วจะขายทอดตลาดใหม่ต่อไป หากได้ราคาเป็นจำนวนเงินสุทธิไม่คุ้มราคา หรือต่ำกว่าการขายทอดตลาดเดิม ผู้สู้ราคาสูงสุดเดิมต้องรับผิดชอบชำระราคาในส่วนที่ขาดไม่เท่าราคาสูงสุดเดิม ผู้เข้าสู้ราคาไม่มีสิทธิ์เรียกร้องค่าเสียหายค่าใช้จ่ายใด ๆ ทั้งสิ้น

๙. ผู้เข้าสู้ราคาย่อมพ้นความผูกพันในราคาที่เสนอด้วยวาจา เมื่อมีผู้อื่นสู้ราคาสูงขึ้นไป หรือถอนคำสู้ราคาก่อนเคาะไม้ หรือคณะกรรมการขายทอดตลาดออกจากขายทอดตลาด

๑๐. ผู้เข้าสู้ราคาได้จะต้องเข้าดำเนินการรื้อถอนและขนย้ายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอน รวมถึงการรื้อถอนฐานรากอาคารเดิม และคานคอดินทั้งหมด ให้เสร็จภายใน ๓๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้ลงนามในสัญญา หากล่วงเลยกำหนดเวลาดังกล่าว สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษากรุงเทพมหานคร เขต ๑ จะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายอันอาจจะเกิดขึ้นได้

๑๑. หลักประกันสัญญา

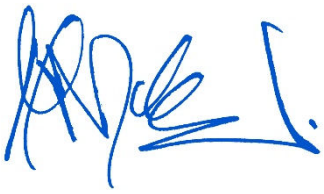
ผู้เข้าสู้ราคา จะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนร้อยละ ๕ ของราคาที่ผู้เข้าสู้ราคาเสนอราคาหลักประกันสัญญาดังกล่าว สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษากรุงเทพมหานคร เขต ๑ จะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายอันอาจจะเกิดขึ้นได้

๑๒. ค่าปรับ

๑๒.๑ หากผู้ซื้อที่เข้าสู้ราคาได้แล้ว ไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขในสัญญา ผู้ซื้อจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ขายเป็นรายวัน ในอัตราร้อยละ ๐.๒๐ ของราคาซื้อขาย นับถัดจากวันครบกำหนดตามสัญญาจนถึงวันที่ผู้ซื้อได้ทำการรื้อถอน และขนวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนพร้อมทั้งปรับพื้นที่รื้อถอนแล้วเสร็จตามสัญญา หรือถึงวันยกเลิกสัญญา

๑๒.๒ ถ้าผู้ซื้อไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขในสัญญา ผู้ขายมีสิทธิริบเงินประกันสัญญาตามข้อ ๑๒ และมีสิทธิบอกเลิกสัญญาทันที และมีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายอันเกิดจากความล่าช้าของผู้ซื้อได้ด้วย โดยผู้ซื้อไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ ทั้งสิ้น

ประกาศ ณ วันที่ ๒๔ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๙



(นายกนก ยนต์ชัย)
ผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษากรุงเทพมหานคร เขต ๑

หลักการสำคัญในการเสนอราคา

การขายทอดตลาดอาคารเรียนและสิ่งปลูกสร้าง ที่ขอรื้อถอน

ของโรงเรียนในสังกัดสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษากรุงเทพมหานคร เขต ๑

ด้วยสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษากรุงเทพมหานคร เขต ๑ ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “สำนักงาน” มีความประสงค์จะขายทอดตลาดอาคารเรียน สิ่งปลูกสร้าง ที่ขอรื้อถอนของโรงเรียนในสังกัดสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษากรุงเทพมหานคร เขต ๑ รายละเอียดตามแนบท้ายประกาศ จึงขอเชิญให้ท่านร่วมเสนอราคาตามข้อกำหนด ดังต่อไปนี้

๑. หลักการเสนอราคา

ผู้เสนอราคาจะต้องศึกษาและทำความเข้าใจในข้อความตามเงื่อนไข การเสนอราคานี้ให้เป็นที่ชัดเจนไม่ว่ากรณีใดก็ตาม ผู้เสนอราคาจะยกข้อเรียกร้องหรือข้ออ้าง โดยอาศัยเหตุจากการละเลยไม่ทำความเข้าใจในข้อความดังกล่าวหรือละเลยไม่ปฏิบัติตามข้อความนั้นหรือโดยอ้างความสำคัญผิดในข้อความดังกล่าว หรือละเลยไม่ปฏิบัติตามข้อความนั้นหรือโดยอ้างความสำคัญผิดในข้อความตามเงื่อนไขการเสนอราคานี้มิได้

๒. ขอบเขตและปริมาณงานตามสัญญา

๒.๑ ต้องจัดทำแผนความปลอดภัยและการบริหารความเสี่ยงก่อนเริ่มงาน ป้ายโครงการ ติดตั้งรั้วกั้นพื้นที่ ป้ายเตือน และระบบควบคุมการเข้าออกบริเวณรื้อถอน และบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าพื้นที่อันตราย ควบคุมฝุ่นละออง เสียง แรงสั่นสะเทือน และเศษวัสดุให้เหมาะสมกับสภาพพื้นที่และช่วงเวลาทำงาน จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลและอุปกรณ์ฉุกเฉินตามลักษณะความเสี่ยง และปฏิบัติตามกฎหมายควบคุมอาคาร กฎหมายความปลอดภัยในการทำงาน กฎหมายสิ่งแวดล้อม และข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องกับการรื้อถอนอาคารรวมถึงการกำหนดระยะแนวเสาเดิม และปิดล้อมเขตพื้นที่การรื้อถอนจนกว่าจะดำเนินการรื้อถอนแล้วเสร็จ

๒.๒ ต้องตรวจสอบสถานที่ตั้งอาคารที่จะทำการรื้อถอน และพื้นที่โดยรอบของอาคารที่จะทำการรื้อถอน และนำเสนอแผนการรื้อถอนโดยมีกำหนดให้แล้วเสร็จตามระยะเวลาที่กำหนด

๒.๓ ดำเนินการรื้อถอนด้วยความระมัดระวัง และเป็นไปตามขั้นตอนการรื้อถอนโดยทั่วไป พร้อมตรวจสอบรายละเอียดการรื้อถอนให้เข้าใจกระจ่างแจ้งโดยตลอด กรณีที่งานรื้อถอนหรืองานขนย้ายก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินของบุคคลอื่น หากพบความเสียหายใด ๆ เกิดขึ้น ผู้ซื้อต้องรับผิดชอบความเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งสิ้น

๒.๔ พัสดุที่ได้จากการรื้อถอนให้ถือเป็นกรรมสิทธิ์ของโรงเรียนวัดพุทธบูชา โดยผู้ซื้อจะต้องจัดทำบัญชีพัสดุ พร้อมส่งมอบในสภาพที่ดีที่สุด และกองเก็บรักษาไว้เป็นระเบียบในสถานที่โรงเรียนวัดพุทธบูชากำหนดไว้ ยกเว้นพัสดุที่โรงเรียนวัดพุทธบูชาไม่ต้องการ ให้ผู้ซื้อรับผิดชอบดำเนินการจัดหาสถานที่และนำไปทิ้งภายนอกเขตโรงเรียน

๒.๕ ให้ผู้ซื้อยกเลิก ตัด แยกระบบสาธารณูปโภค ไฟฟ้า ระบบประปา ระบบสุขาภิบาล และระบบอื่นที่เชื่อมต่อกับอาคาร ก่อนเริ่มรื้อถอน โดยประสานผู้ขายและหน่วยงานผู้รับผิดชอบเพื่อป้องกันความเสียหายต่อระบบสาธารณูปโภคที่ยังใช้งานอยู่ของโรงเรียนและพื้นที่ข้างเคียง

/๒.๖ ผู้ซื้อจะต้องรื้อถอน...

๒.๖ ผู้ซื้อจะต้องรื้อถอนอาคารบ้านพักนักการภารโรง โครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก ส่วนประกอบอาคารที่อยู่ในขอบเขตงาน ได้แก่ หลังคา โครงหลังคา ผนัง ประตู หน้าต่าง วงกบ ฝ้าเพดาน วัสดุตกแต่ง บันได พื้น เสา คาน ฐานราก ตอม่อ คานคอดิน ระบบไฟฟ้า ประปา สุขาภิบาลและองค์ประกอบโครงสร้างอื่นที่เกี่ยวข้อง และดำเนินการรื้อถอนตามแผนที่ผ่านการพิจารณาจากผู้ขาย โดยต้องควบคุมเสถียรภาพของโครงสร้างและป้องกันการพังทลายที่ไม่เป็นไปตามแผน ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องมือรื้อถอนต้องเหมาะสมกับสภาพอาคารและข้อจำกัดของพื้นที่ โดยต้องไม่ก่อให้เกิดความเสียหายต่ออาคารหรือทรัพย์สินที่กำหนดให้คงไว้

๒.๗ ผู้ซื้อต้องขนย้าย และจัดการวัสดุ โดยรวบรวม คัดแยก ขนย้าย และนำวัสดุจากการรื้อถอนออจากพื้นที่ ต้องป้องกันวัสดุตกหล่น ฝุ่นฟุ้งกระจาย และความเสียหายต่อถนน ทางเดิน หรือทรัพย์สินสาธารณะระหว่างการขนย้าย และต้องขนส่งวัสดุไปยังสถานที่รับกำจัดหรือใช้ประโยชน์ที่ถูกต้องตามกฎหมาย หรือรับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องตามสัญญาและต้องแจ้งผู้ควบคุมงานเพื่อตรวจสอบก่อนการขนย้ายออกไปภายนอกพื้นที่

๒.๘ หลังการรื้อถอน งานปรับพื้นที่และทำความสะอาด เก็บขนเศษวัสดุและสิ่งกีดขวางที่เกิดจากการรื้อถอนออกจากพื้นที่ ถมกลับบริเวณที่มีการขุดรื้อฐานรากตามข้อกำหนดของผู้ว่าจ้างปรับระดับพื้นที่ให้เหมาะสม ไม่ก่อให้เกิดน้ำขังหรือกีดขวางทางระบายน้ำ ซ่อมแซมความเสียหายต่อทรัพย์สินที่เกิดจากการดำเนินงานของผู้รับจ้าง ส่งมอบพื้นที่ให้สะอาด เรียบร้อย และปลอดภัย พร้อมสำหรับการใช้ประโยชน์ต่อไป

๒.๙ ผู้ซื้อต้องจัดให้มีวิศวกรควบคุมงาน ที่มีอำนาจในการควบคุมการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างแสดงต่อโรงเรียน และคอยกำกับดูแลตลอดระยะเวลาในการรื้อถอน

๓. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

๓.๑ ผู้เสนอราคาเป็นบุคคลหรือนิติบุคคล

๓.๒ ไม่เป็นผู้มีชื่ออยู่ในบัญชีผู้ละทิ้งงานของหน่วยราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือสมาคมนายช่างเหมาไทย

๔. เอกสารในการเสนอราคา

๔.๑ เอกสารในการเสนอราคาชุดหนึ่ง ๆ ต้องรับรองสำเนาถูกต้อง ประกอบด้วย

๔.๑.๑ กรณีนิติบุคคลต้องมีสำเนาหนังสือรับรองนิติบุคคลที่ออกโดยกรมทะเบียนการค้า กระทรวงพาณิชย์ และทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่มของกรมสรรพากร กระทรวงการคลัง

๔.๑.๒ กรณีบุคคลธรรมดาต้องมีสำเนาบัตรประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้าน

๕. การเสนอราคา

๕.๑ ให้เสนอราคาด้วยวาจา

๕.๒ อัตราเพิ่มราคาประมูล

๑๐,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๑๐๐,๐๐๐ เพิ่มราคาไม่น้อยกว่าครั้งละ ๑,๐๐๐ บาท
๑๐๐,๐๐๑ แต่ไม่ถึง ๓๐๐,๐๐๐ เพิ่มราคาไม่น้อยกว่าครั้งละ ๓,๐๐๐ บาท
ตั้งแต่ ๓๐๐,๐๐๑ เพิ่มราคาไม่น้อยกว่าครั้งละ ๕,๐๐๐ บาท

๖. หลักประกันการเข้าสู้ราคา

ผู้เสนอราคาจะต้องวางเงินหรือประกันเพื่อสู้ราคา ในอัตราร้อยละ ๒๕ (๒๕%) รายละเอียดตามแนบท้ายประกาศ

๗. การทำสัญญาและหลักประกันการรื้อถอน

๗.๑ ผู้ซื้อจะต้องวางเงินประกันการรื้อถอนในอัตราร้อยละ ๕ ในวันที่ลงนามในสัญญาซื้อขาย

๗.๒ ผู้ซื้อจะต้องจัดทำแผนการดำเนินงานให้ครอบคลุมการเตรียมพื้นที่ การรื้อถอน การขนย้ายวัสดุ การรื้อถอนฐานราก การถมกลับ การปรับพื้นที่ และการส่งมอบงาน ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ลงนามในสัญญาซื้อขาย หากล่วงเลยกำหนดเวลาดังกล่าว สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษากรุงเทพมหานคร เขต ๑ จะคิดค่าปรับในอัตราร้อยละ ๐.๒๐ ต่อวันของสัญญาซื้อขาย และไม่ต่ำกว่าวันละ ๓๐๐ บาท

รายละเอียดแนบท้ายประกาศสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษากรุงเทพมหานคร เขต 1

เรื่อง การขายทอดตลาดอาคารเรียน สิ่งปลูกสร้างที่ขอรื้อถอนของโรงเรียนวัดพุทธบูชา

หลักประกันเข้าสู้ราคา 25 % จำนวนเงิน **45,500.00** บาท

ลำดับที่	โรงเรียน	ที่ตั้ง	ตามแบบ	ทะเบียนที่ราชพัสดุ	สร้างเมื่อ	ราคาที่ได้มา	ราคากลาง
1	โรงเรียนวัดพุทธบูชา	แขวงบางมด	อาคารพักนักการภารโรง				
		เขตทุ่งครุ	อาคารแบบ ค.ส.ล. 3 ชั้น				
		กรุงเทพฯ	จำนวน 2 หลัง				
		10140	หลังที่ 1	กท.3571	2535	1,180,224.00	ราคากลางเป็น
			หลังที่ 2	กท.3572	2538	1,715,013.00	ราคารวม 2 รายการ
		ราคากลางเป็นราคารวม 2 รายการ				2,895,237.00	181,000.00